

FERNANDO CARRASCO, GERENTE GENERAL DE LA INMOBILIARIA PARQUE ANDALIÉN

“Plataforma logística se transformó en necesidad”

Por Ángel Rogel Álvarez
angelrogel@diariodeconcepcion.cl

El martes fue anunciado por el intendente, Jaime Tohá. Durante los próximos meses se espera licitar la construcción de los accesos a la plataforma logística, donde se invertirá 1.800 millones de pesos.

Las declaraciones las efectuó tras una reunión cuyo objetivo era actualizar sus conocimientos respecto a la etapa en que se encuentra el proyecto, quizás uno de los más emblemáticos durante su anterior período como máxima autoridad regional.

Y es que poco y nada se habló de esta iniciativa durante las gestiones de María Soledad Tohá y María Angélica Fuentes. Por ello, da la impresión que el proyecto estuvo dormido durante un tiempo.

No obstante, el gerente de Inmobiliaria Parque Andalién, Fernando Carrasco, propietaria de la mitad los terrenos donde se emplazará la plataforma logística, señala que no ha habido tal detención.

¿Qué ocurrió, entonces? El propio Carrasco contó que durante los últimos años se ha trabajado en las conexiones viales desde la Ruta Interportuaria hacia el sector de la plataforma logística y, por otro lado, “hemos estado trabajando en desarrollar las condiciones para que las inversiones que se deben hacer en la plataforma logística

La empresa, que es dueña de la mitad de las casi 900 hectáreas donde se emplazará el proyecto, sostiene que la iniciativa no ha estado dormida y durante las anteriores administraciones se trabajó en la forma de desarrollar las mejores condiciones para invertir.



ASI LUCIRÁ el sector donde se emplazará la plataforma logística.

puedan aterrizar en el proyecto”.

Una necesidad

Carrasco agregó que desde el punto de vista de la arquitectura y diseño, el proyecto es “extremadamente grande”. Contempla 37 kiló-

metros de vías, por ejemplo.

En ese sentido, “los accesos son los que van a estructurar todas las actividades que se hagan en la plataforma logística de aquí a 50 años”. De ahí la importancia del anuncio efectuado el martes por el intendente, dijo Carrasco.

900 hectáreas

tienen los terrenos donde se emplazará el proyecto de desarrollo, cuyos propietarios son Asmar y la empresa Inmobiliaria Parque Andalué.

Agregó que durante todo este tiempo en que no se habló del proyecto se trabajó en estudios de ingeniería y además con el Mop y Mideplan, para demostrar que las obras tuvieran rentabilidad social. Ese fue un proceso largo, sostuvo.

De acuerdo a lo manifestado por el propio Intendente, los proyectos que serán prioridad este año, son aquellos que generen empleo y estén listos para su ejecución. La plataforma logística parece ser uno de ellos.

“En el año 2005 era una oportunidad, hoy día se transformó en una necesidad”, dijo categórico el gerente de la Inmobiliaria.



RITUAL mapuche.

Con rogativa inauguran nueva oficina de la Conadi

Con una rogativa (nguillatún) junto al monumento al Toqui Lautaro, en la Plaza Independencia de Concepción, la Corporación Nacional de Desarrollo Indígena (Conadi) inauguró su nueva oficina de atención al público.

La oficina está ubicada en el primer piso del edificio de la Gobernación.

De acuerdo a las cifras entregadas por el Censo 2002, en la Región del Bío Bío la mayor cantidad de población mapuche se concentra en la provincia de Concepción, con aproximadamente 22 mil personas.

Hasta ahora, la Conadi no contaba con una oficina de atención de público en esta ciudad, ya que la Dirección Regional se encuentra en Cañete. En ella se podrá efectuar trámites, postular a becas y acceder a información.

Tohá convoca a diálogo social para enfrentar la crisis económica en la Región del Bío Bío

Buenos son los llamados a la unidad social, pero para el intendente, Jaime Tohá González, mejor aún es llevar a la práctica esta invocación para que actores regionales realicen esfuerzos que permitan enfrentar la crisis económica que se avecina compleja durante 2009.

Por ello, mañana viernes se realizará el Gran Encuentro por el Trabajo y Desarrollo Regional, desde las 11.00 horas en la Plaza Bicentenario, ubicada frente a la Intendencia. Allí fueron convoca-

dos líderes y dirigentes sociales, empresariales, gremiales, laborales, de organizaciones no gubernamentales y directivos de servicios y otras entidades públicas.

El objetivo fundamental es que se realice un diagnóstico de la situación regional respecto de esta crisis financiera, sus posibles efectos en el año que comenzó y la posibilidad de que cada uno de estos actores realice esfuerzos adicionales para evitar costos mayores a los proyectados en caso de menor productividad, pérdida de mercados y, especialmente, efectos negativos como despidos de trabajadores.

Tohá ha señalado que el encuentro busca aglutinar a representantes de la zona tras un principio común de apoyo al desarrollo regional, dejando ciertas diferencias de lado, para afrontar de manera unida el difícil panorama, que en los últimos días



FRANCISCO Martinic y Salvador Schwartzman escuchan al intendente Tohá.

ha tenido proyecciones más negativas de las iniciales.

En ese marco, ayer se realizó una reunión entre Tohá y el director de El Diario de Concepción, Francisco Martinic; el director de El Sur, Ernesto Montalba; y el jefe de Prensa de Radio Bío Bío,

Salvador Schwartzman, entre otros profesionales. El diálogo versó acerca del aporte que la prensa regional puede realizar en este escenario, siempre sobre la base de cumplir su rol informativo y crítico. Hubo un compromiso de aportar a este desafío.

Bobadilla pide gasto eficiente de ayuda estatal

El diputado UDI Sergio Bobadilla aseguró que las afirmaciones del intendente, Jaime Tohá, en orden a que la inversión de US\$400 millones en la Región generará 10 mil empleos, debe contar con una estructura que permita registrar claramente estos resultados, con un sistema que las haga comprobables.

El parlamentario aseguró que las palabras de Tohá deben ser una realidad pronto. Lamentó que planes anteriores (Tomé, Arauco) hayan carecido de agilidad, donde “al final se terminan entregando más explicaciones que resultados”.

Enfatizó que la coyuntura económica obliga a “invertir y gastar, pero bien”.

Bicentenario

En esta Plaza se realiza mañana el encuentro regional sobre trabajo y desarrollo.